Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за период 2018 год.

Воровского 126

в рублях

Статьи	Начислено потребителям за 2018 г.			Расход денежных средств	Финансовый результат по оплате, в т.ч. долг жителей (10-7)	Исходящее сальдо (- 20% экономии)
	Входящее сальдо (включая корректировки) на 01.01.18 г.	Жилые помещения	Нежилые помещения и провайдеры			
Итого	**- 516 554**	**2 153 314**		**2 160 362**	**- 1 180 740**	**- 537 478**
		1 942 693	**210 621**			
Сальдо на 01.01.2017 г.	- 516 554					
Обслуживание дома и иного общего имущества		**651 146**	**55 594**	**838 527**		
Обслуживание домофона		-	-	-		
Целевой взнос		-	-	-		
Содержание общего иммущества		25 178	1 970	27 148		
Водоотведение для сод. о.и.		2 614	205	2 819		
ГВ для сод. о.и.		10 866	853	11 719		
ХВ для сод. о.и.		1 830	144	1 973		
ЭЭ для сод. о.и.		9 868	768	10 637		
Коммунальные услуги		**1 064 747**	**-**	**996 346**		
Холодное водоснабжение		63 420	-	58 514		
Водоотведение		76 940	-	64 883		
Отопление		322 414	-	318 208		
Горячее водоснабжение		307 977	-	293 818		
Потребление газа		-	-	-		
Электроснабжение		293 995	-	260 923		
Арендаторы и провайдеры		**-**	**137 229**	**-**		
Аренда общедомового имущества		-	130 170	-		
Провайдеры, реклама		-	7 059	-		
Начисления и выполнение по ремонтным работам		**226 800**	**17 798**	**325 489**		
Текущий ремонт конструкций элементов жилого здания		226 800	17 798			
Специальный ремонт		-	-			
Ранее выполненные работы		-	-			
Ремонтные работы				325 489		
ремонт, устройство оконных, дверных заполнений				240 844		
ремонт, монтаж отдельных элементов сети отопления				37 246		
ремонт, монтаж, поверка ОДПУ, КИПиА				36 286		
ремонт, монтаж канализационной системы				7 251		
Услуги спецтехники				2 320		
ремонт, монтаж электротехнических устройств				1 542		

Статьи доходов и расходов	на 01.01.2018 г.	за 2018 год	Итого
Начислено Взнос на капитальный ремонт	518 393,00	4 083,33	522 476
Оплачено Взнос на капитальный ремонт	270 485,00	20 517,94	291 003
Начислено Капитальный ремонт (*)	277 268,00	261 245,15	538 513
Оплачено Капитальный ремонт (*)	310 811,00	250 032,63	560 844
Задолженность по заемным средствам	-	-	-
Заемные средства	-	-	-
Оплата по займу	-	-	-
Выполненные работы	589 282,00	240 722,00	830 004
Капитальный ремонт ВИС электроснабжения		240 722,00	

Капитальный ремонт (*) - частично направляется на оплату
ранее выполненных работ