Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за период 2016 год.

Карла Либкнехта 72

в рублях

	Статьи	Начислено потребителям за 2016 г.			Оплачено потребителями за 2016 г.				Расход денежных средств в 2016 г.	Финансовый результат по оплате, в т.ч. долг жителей (10-7)	Исходящее сальдо 1+2+3-8 (- 20% экономии)
		Входящее сальдо (включая корректировки) на 01.01.16 г.	Жилые помещения	Нежилые помещения и провайдеры	Задолженность(+)/ переплата (-) потребителей на 01.01.16 г.	Жилые помещения	Нежилые помещения и провайдеры	Задолженность(+)/ переплата(-) потребителей на 01.01.17г., в т.ч. декабрь 2016 г.			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого	**- 913 901**	**852 346**		**153 802**	**807 538**		**198 610**	**888 015**	**- 1 149 341**	**- 950 731**
			845 880	**6 466**		**801 919**	**5 619**				
	Сальдо на 01.01.2016 г.	- 913 901									
1.	**Обслуживание дома и иного общего имущества**		**754 103**	**-**		**713 409**	**-**		**775 512**		
1.1	Обслуживание дома		497 264	-		478 940	-		497 264		
1.2	Оплата представителю МКД, биллинговые услуги		58 404	-		43 869	-		84 820		
1.3	Обслуживание лифта		83 713	-		80 100	-		82 104		
1.4	Обслуживание общедомового узла учета тепла		29 202	-		28 127	-		30 000		
1.5	Обслуживание ИТП, БГВС		-	-		-	-		-		
1.6	Обслуживание домофона		-	-		-	-		-		
1.7	Сбор,вывоз,утилизация ТБО,КГО		85 521	-		82 372	-		81 324		
1.8	Целевой взнос		-	-		-	-		-		
2.	**Коммунальные услуги**		**-**	**-**		**-**	**-**		**-**		
3.	**Арендаторы и провайдеры**		**-**	**6 466**		**-**	**5 619**		**-**		
3.1	Аренда общедомового имущества		-	1 525		-	1 525		-		
3.2	Провайдеры		-	4 941		-	4 094		-		
4.	**Начисления и выполнение по ремонтным работам**		**91 777**	**-**		**88 510**	**-**		**112 502**		
4.1	Текущий ремонт конструкций элементов жилого здания		91 777	-		88 510	-				
4.2	Специальный ремонт		-	-		-	-				
4.3	Ремонтные работы								112 502		
	ремонт, монтаж, поверка ОДПУ, КИПиА								84 113		
	ремонт, устройство оконных, дверных заполнений								11 607		
	ремонт, монтаж системы мусоропровода								9 747		
	Услуги спецтехники								4 200		
	Фильтр установка/замена								2 835		

Информация по движению денежных средств, по строке "Капитальный ремонт"

№ пп	Статьи доходов и расходов	на 01.01.2016 г.	2016 год	Итого	Исходящее сальдо
1.	Начислено	273 483,70	265 425,01	538 909	139 705
2.	Поступило	235 262,88	298 867,18	534 130	134 926
3.	Задолженность по заемным средствам	-	-	-	
-	Заемные средства	-	-	-	
-	Оплата по займу	-	-	-	
4.	Выполненные работы	399 204,00	-	399 204	