Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за период 2019 год.

Молодежная 51

Статьи	Начислено потребителям за 2019 г.			Расход денежных средств	Исходящее сальдо (- 20% экономии)
	Входящее сальдо (включая корректировки) на 01.01.19 г.	Жилые помещения	Нежилые помещения и провайдеры		
Итого	**- 817 716**	**1 593 763**		**1 474 627**	**- 729 730**
		1 584 759	**9 003**		
Сальдо на 01.01.2019 г.	- 817 716				
Обслуживание дома и иного общего имущества		**481 438**	**-**	**521 142**	
Целевая плата за диагностирование ВДГО		-	-	-	
Обслуживание домофона		-	-	-	
Обеспечение требований пожарной безопасности		-	-	-	
Содержание общего иммущества		49 938	-	45 697	
Водоотведение для сод. о.и.		2 718	-	2 488	
ГВ для сод. о.и.		11 639	-	10 621	
ХВ для сод. о.и.		1 879	-	1 720	
ЭЭ для сод. о.и.		33 702	-	30 868	
Коммунальные услуги		**1 061 541**	**-**	**910 034**	
Холодное водоснабжение		43 824	-	43 734	
Водоотведение		53 155	-	51 780	
Отопление		600 155	-	484 137	
Надбавка за текущий ремонт		-	-	-	
Горячее водоснабжение		95 177	-	77 060	
Потребление газа		-	-	-	
Электроснабжение		162 651	-	146 743	
Газоснабжение для подогрева ХВС и отопления		-	-	-	
Обращение с ТКО		106 579	-	106 579	
Арендаторы и провайдеры		**-**	**9 003**	**-**	
Аренда общедомового имущества		-	-	-	
Провайдеры, реклама		-	9 003	-	
Начисления и выполнение по ремонтным работам		**41 781**	**-**	**43 451**	
Текущий ремонт конструкций элементов жилого здания		41 781	-		
Специальный ремонт		-	-		
Ранее выполненные работы		-	-		
Благоустройство придомовой территории		-		-	
Благоустройство (Софинансирование)		-			
Дополнительные средства (*)		-			
Ремонтные работы				43 451	
подъезд ремонт				18 310	
Услуги спецтехники				9 885	
ремонт, монтаж отдельных элементов сети отопления				5 822	
ремонт, монтаж, поверка ОДПУ, КИПиА				5 238	
Отверстия заделка				2 796	
ремонт, монтаж запорно-регулирующей арматуры ХВС, ГВС, отопления				1 400	

* Источник финансирования

Статьи доходов и расходов	на 01.01.2019 г.	за 2019 год	Итого
Начислено Взнос на капитальный ремонт	290 706,12	136 127,01	426 833
Оплачено Взнос на капитальный ремонт	265 134,47	144 440,72	409 575
Начислено Капитальный ремонт (*)	234 150,00	-	234 150
Оплачено Капитальный ремонт (*)	225 896,00	-	225 896
Задолженность по заемным средствам	-	-	-
Заемные средства	-	-	-
Оплата по займу	-	-	-